

**Vorstand der
Kleingartenkolonie Johannisberg e.V.
Wiesbadener Straße 34, 14197 Berlin
E-Mail: vorstand@kolonie-johannisberg.de
www.kolonie-johannisberg.de**

1. Vorsitzender:	Ingo Sorge
2. Vorsitzende:	Edith Niemann
Kassierer:	Hugo Röck
Schriftführer:	z.Z. nicht besetzt
Kassierer in Wasser:	Nadine Sorge
Gartenfachberaterin:	Monica Scherler

Termine 2023

**25.3.,14:00 Uhr Vortrag Kompostbewirtschaftung, Vereinslaube
10.06.,14:00 Uhr Pflanzenschutzliche Gartenbegehung, Vereinslaube und
ausgewählte Gärten
09.09.2023, 14:00 Uhr Obstbaumschnitt, Vereinslaube und
ausgewählte Gärten
14.10.2023, 14:00 Uhr Heckenschnittkurs, Vereinslaube und ausgewählte
Gärten**

**Sprechstunden des Vorstands und der Gartenfachberatung
finden wieder im Jahr 2023 statt. Termine dazu finden Sie dann in den
Aushängen.**

**Interessensbekundungen für laufende Bewerbungen (Bewerbungsnummer nicht vergessen) sind persönlich zu den Sprechstunden möglich.
Bitte keine schriftlichen Interessensbekundungen mehr einreichen.
Bewerbungen auf eine Parzelle in unserer Kolonie sind zu den Sprechstunden des Vorstands möglich. Mitzubringen ist ein eigener Stift,
Geduld und 20€ für die Bewerbung. Bewerbungen per E-Mail können
nicht berücksichtigt werden.**

Kolonieintern:

- Baugenehmigungen aller Art sind bitte mit Parzellenplan und allen Maßen **vor** Baubeginn zunächst beim Vorstand der Kolonie einzureichen. Als Maße verstehen sich die Baulichkeit, Abstände zum Zaun der Nachbarparzellen und der nächsten Baulichkeiten. Der Vorstand leitet die Anträge dann an den Bezirksverband Wilmersdorf zur Genehmigung weiter. Baubeginn erst nach der Genehmigung!
- Einhaltung der Ruhezeiten. Diese sind ganztägig an Sonn- und Feiertagen und die Zeit von 13 bis 15 Uhr an allen anderen Tagen. In dieser Zeit sind alle mit Lärm verbundenen Aktivitäten nicht gestattet. Alle lärmintensiven Tätigkeiten wie z.B. rasenmähen sollten bis 19 Uhr beendet sein, ab 22 Uhr ist Nachtruhe.
- Feierlichkeiten oder ähnliche Zusammenkünfte sollten sich in unserer Kolonie in verträglichem Rahmen bewegen. Hier ist Rücksicht auf Nachbarn und Anwohner zu nehmen. Ruhezeiten siehe oben
- Offene Feuer sind auch in Grills verboten.
- Radfahren ist aufgrund der schmalen Wege in unserer Kolonie nicht gestattet. Dies gilt für alle Mitbürger, also auch für Pächterinnen und Pächter der Kolonie und deren Gäste. Nehmt Rücksicht aufeinander!

- **BesitzerInnen von Hunden sind verpflichtet, ihre Tiere **an der Leine** zu führen. Hundekot ist wie überall in Berlin aufzunehmen und selbst zu entsorgen.**

Bei Schädlingsbefall (auch Ratten) sind Maßnahmen zur Bekämpfung/Vergrämung nur durch geeignete Fachbetriebe zulässig. Die Bekämpfung eines Befalls (Behausung, Bau etc.) ist auf eigene Gefahr und Kosten durch den/die betroffenen Pächter zu tragen. Der Vorstand ist über solche Maßnahmen zu informieren. Es dürfen keine Köder o.ä. selbst durch die Pächterinnen und Pächter ausgelegt werden.

- **Für alle Bäume, insbesondere sog. Waldbäume gilt die Verkehrssicherungspflicht. Die Pflicht z.B. der Pflege obliegt den jeweiligen Pächterinnen und Pächtern. Ein Nachweis ist auf Verlangen vorzulegen. Die Verkehrssicherungspflicht (hier Standsicherheit, Gefahr) gilt auch für alle Baulichkeiten wie Lauben, Schuppen, Zäune und Spiel- und Sportgeräte.**

Der Vorstand

11.2022